

2022 (令和4) 年 11月 8日

入札公告

長野県上田市中央東4番61号
医療法人 友愛会 千曲荘病院
理事長 遠藤 謙二
(事務取扱)
医療法人 友愛会 千曲荘病院
事務担当 水崎 聖児
TEL 0268-22-6611
Email t.ljimu@tikumaso.jp

1 一般競争入札に付する事項等

- (1) 工事名 千曲荘病院新西棟他増改築工事
(2) 工事場所 長野県上田市中央東154-3他
(3) 工期 契約日から2024年10月30日まで
但し、2022年2月20日までに着工すること。
(4) 工事概要
ア 発注方式
本工事は、建設工事等を一括して発注する。

イ 工事規模

① 新棟増築工事

【新西棟】	構造・規模	鉄筋コンクリート造	3階建て
	延べ面積	約2,320㎡	
	建築面積	1,120㎡	
【新南棟】	構造・規模	鉄筋コンクリート造	4階建て
	延べ面積	約797㎡	
	建築面積	約223㎡	

- ② 改修工事：既存東棟内部分改修
③ 外構工事（舗装他） 約2,100㎡
④ 解体工事：既存旧管理棟、旧デイケア棟、渡り廊下棟、廃棄物庫 計約3,400㎡

ウ 工事内容

建築一式工事（建築工事、電気設備工事、機械設備工事、昇降機設備工事、外構工事、解体工事・改修工事）

(5) 入札方法

本件の入札は、①「入札価格」および②工事工程及び施工体制等の価格以外の評価を総合的に評価して決定する簡易総合評価型入札方式により実施する。

- (6) 予定価格 非公表
(7) 最低制限価格 有り（非公表）
(8) 支払い条件 契約時協議する。

- (9) 請負契約書式 民間（七会）連合協定工事請負契約約款による。
(10) 完成保証 工事完成保証人もしくは履行保証保険を求める。

(施工業者選定の手順)

- ア 入札参加資格要件を満たす施工業者様に対し、入札参加資格確認申請書および添付書類等の提出を求める。
イ アの申請書等の内容に関し要件を確認した上で当院から入札参加要請を行う。
ウ 当院からイの入札参加要請を行った施工業者様に対し、設計図書等の見積り資料を交付する。
エ 入札を行う。入札書1部、工事費内訳書2部、工程表2部および「現場体制及び配置予定の現場代理人および監理技術者等の経歴・経験等の提案書（様式第3号・A4用紙1枚程度）」（A4用紙1枚）2部の提出を求める。
オ エで提出を受けた書類を、当院の増改築計画プロジェクトチームが評価し、落札者を選定する。

2 入札参加申請者の資格要件

入札に参加できる施工業者様は、次に掲げる要件をすべて満たす単独企業とする。

- ア 公告日現在、建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項第2号による建築工事業の特定建設業の許可を受けていること。
イ 公告日現在、国土交通大臣又は都道府県知事が通知した建設業法第27条の29第1項に規定する総合評定値のうち直近のもの建築一式工事の数値が1400点以上であること。
ウ 公告日現在、長野県内に本社または営業所があること。
エ 監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する監理技術者を、専任で配置できること。また当該監理技術者は、当該入札参加事業者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあること。

3 入札参加申請書

入札参加希望者は、ア入札参加資格確認申請書および下記イ～エの書類を期日までに提出すること。

(1) 提出書類

- ア 入札参加資格確認申請書（様式第1号）
イ 工事の施工実績（様式第2号）
ウ 特定建設業許可の写し
エ 経営事項審査結果通知書の写し

(2) 提出先及び部数

提出書類は、医療法人 友愛会 宛に1部提出すること（持参、郵送を問わない）。

(3) 受付期間

2022年11月14日（月）15：00必着

(4) 入札参加申請に係る質疑

入札参加申請に必要な書類および書類の記載方法等についての質疑は、下記まで電子メール等で問い合わせること。回答は参加申請者全員に対して回答する。

問合せ先：医療法人 友愛会 事務担当水崎 連絡先 (t.1jimu@tikumaso.jp)

4 入札参加確認結果の通知

本件入札参加資格の確認結果は、2022年11月16日（水）15：00頃にメールにより通知する。
入札参加資格確認申請書の下部照会先にメールアドレスを記載すること。

5 設計図書等の配布

資格確認を得た希望者に対し、担当設計事務所より設計図書（PDFデータ）を2022年11月18日（金）中に入札参加資格確認申請書の照会先に記載されたメールアドレスに送付する。

6 質疑

設計図書に対し質問がある場合には、以下の要領にて、質問事項を記載した書面（様式第4号）を提出すること。

- (1) 受付期間 2022年12月1日（木）17：00時まで
(2) 提出方法 電子メールに限る。
(3) 回答 2022年12月5日（月）13時までにメールにて回答する。

(4) 質疑提出先 共同建築設計事務所 担当：小島 kojima@kyodo-aa.co.jp

7 入札書等の提出

- (1) 提出先 医療法人 友愛会
- (2) 受付期間 2022年12月 16日 (金) : 10:00までに必着
- (3) 提出方法 持参、郵送を問わない
- (4) 提出を求める入札書類
「入札書」1部、「工事費内訳書」2部および「工程表」2部、
「現場体制及び配置予定の現場代理人および監理技術者等の経歴・経験等の提案書
(様式第3号・A4用紙1枚程度)」2部

9 その他

- (1) 参加に要する費用
入札参加に要する費用は、すべて入札参加者の負担とする。
- (2) 提出書類の取扱い
提出された書類は返却しない。
- (3) 本工事に関して、当法人及び関係者との接触、面談や電話連絡等は行わないこと。
- (4) 苦情申し立て
落札者の決定結果に対して不服の申し立ては、出来ないことを予め了承すること。
- (5) その他の問い合わせ先 医療法人 友愛会 事務担当 水崎宛